

R

الرونق
RAWNAQ

تطوير شركة ابار للتطوير والاستثمار العقاري

اآبار
ATBAR

PROJECT SHOWCASE 2025

فن العيش، بتفاصيل أندلسية.

تقدّم لكم شركة اتبار للتطوير العقاري أحدث
إبداعاتها في عالم السكن الراقي: "الرونق", مشروع
سكني ينبض بفخامة الطراز الأندلسي، ويقدم تجربة
معيشية متكاملة، تجمع بين الخصوصية، والجمال،
والراحة للعائلات الراقية في المدينة المنورة.
بروح معمارية مستوحاة من عصور الأندلس الذهبية،
يأتي "الرونق" ليكون أكثر من مجرد سكن: بل
انعكاس لهويتك.

ميلاد تحفة أندلسية في قلب المدينة المنورة

المدينة المنورة: مجتمع النخبة والوجهة الروحية

تماشيًا مع رؤية السعودية 2030، يرتقي "الرونق" بمفهوم السكن الفاخر في المدينة المنورة إلى آفاق جديدة، حيث يجمع بين الإرث التاريخي والتصاميم المعاصرة التي تكمل المكانة الروحانية للمدينة.

يهدف المشروع إلى إتاحة أسلوب حياة متوازن يمنح السكان راحة البال وفرصةً للاستثمار في وجهة حيوية تتكامل مع تطلعاتهم للحاضر والمستقبل.





أهلاً بك في عنوانك الجديد

في أحد أكثر المواقع تميزاً داخل مخطط الطارق 2، وعلى مقربة من كافة المرافق والخدمات الأساسية، يأتي مشروع "الرونق" كخيار استثنائي للعائلات الباحثة عن بيئة سكنية فريدة، تتكامل فيها الخصوصية مع البهاء المعماري المستوحى من القصور الأندلسية.





الخصوصية، كما لم تختبرها من قبل

كل وحدة سكنية في "الرونق" مصممة لتكون
عالمك الخاص، من المساحات المتوازنة التي تفصل
بين الحياة اليومية وخصوصيتك الكاملة، إلى وسط
الممرات الهادئة والتصميم المعماري الذي
يتحدث بلغة الرقي.





نادي رياضي: لتعزيز
صحتك ويكتمل
نمط حياتك
العصري.



صالة ألعاب للأطفال:
تُبقِيهم منشغلين
بسعادة بينما تنجز
مهامك اليومية، أو
تبني مستقبلكم
براحة بال.



صالتين للضيافة،
واحدة للرجال
والأخرى للنساء:
لتوفير خصوصية
كاملة لكم
ولضيوفكم.



شرفات خاصة: لكل
وحدة سكنية.



قسم خاص
للسائقين بمدخل
مستقل: لإضافة
طبقة أخرى
من خصوصية
والتنظيم.



مواقف سيارات
خارجية خاصة:
مريحة وسهلة
الوصول.



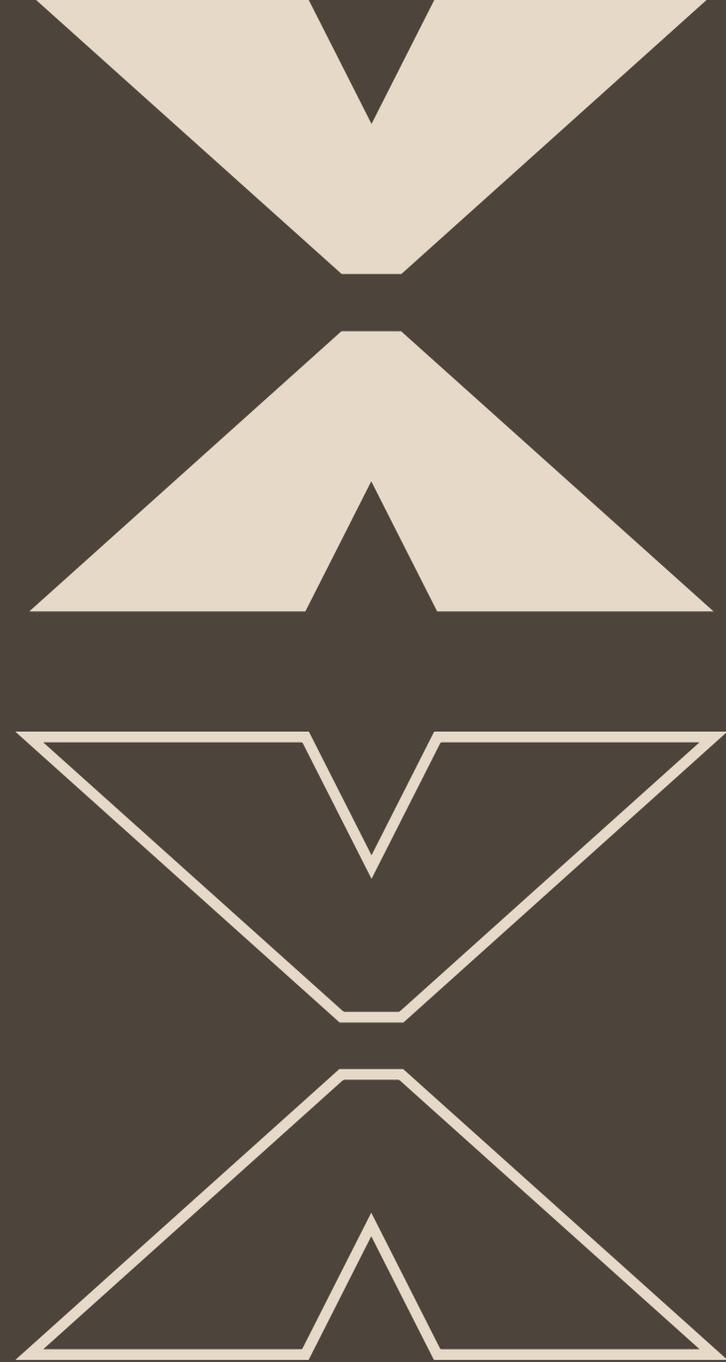
خدمات ومرافق تلائم أسلوب حياتك

رفاهية تنبض بروح الأندلس

كل زاوية مرسومة بعناية، من الفناء الداخلي الذي يحتضن نافورة تتراقص مياهها بهدوء، إلى الفسيفساء الدقيقة التي تزين الجدار العلوي بنمطٍ يحكي عن تاريخٍ عريقٍ وأناقَةٍ خالدة.

هنا، يتجاوز التصميم فكرة الجمال، ليصبح شعورًا دائمًا بالانتماء، وبالخصوصية، وبالترف الهادئ الذي لا يتكلم كثيرًا... لكن يُبهر كل من يراه.

☆
RAWNAQ
المخططات





مساحة الشقق

140 متر مربع

عدد الشقق/دور

كل دور 9 شقق

عدد الشقق

27 شقة

عدد الأدوار

03 أدوار

مواصفات الشقق



04 دورات مياه



01 غرفة طعام



04 غرف نوم



01 صالة



خدمات للمطبخ



01 مجلس



01 موقف خاص



01 مطبخ



































أتبار
ATBAR



الرونق
RAWNAQ

شركة أتبار للتطوير العقاري

تفخر شركة أتبار بمسيرتها الرائدة في تطوير المشاريع السكنية والتجارية الفائزة في المملكة، حيث تعكس مشاريعنا أعلى معايير الجودة وتلبي طموحات عملائنا الرفيعة.

نسعى من خلال كل مشروع لخلق مجتمعات عصرية متكاملة تجمع بين الأناقة والاستدامة، بحيث تجسد شقق "الرونق" رؤيتنا في تقديم تجربة سكنية تتجاوز التوقعات، وتوفر لعملائنا مزيجاً متوازناً من الراحة والفخامة.



سجّل اهتمامك

سجّل اهتمامك الآن واحجز وحدتك في أحد أرقى المشاريع السكنية الحصرية، وكن من بين النخبة الذين يستمتعون بحياة تجسد طموحاتهم وتطلعاتهم – عبر مسح كود QR أدناه أو بزيارة موقعنا:

→ Alrawnaqatbar.com

ATBAR
RAWNAQ

راحتك المطلقة
واستثمارك المثالي



اتبار
ATBAR
اتبار... جودة الحياة.



Building
A, B, C

ATBAR
RAWNAQ BAR

For investment and
Real estate development

R

الرونق
RAWNAQ

اتبار
ATBAR



فريد الميمني للتطوير العقاري
FAREED MAIMANI REAL ESTATE DEVELOPMENT



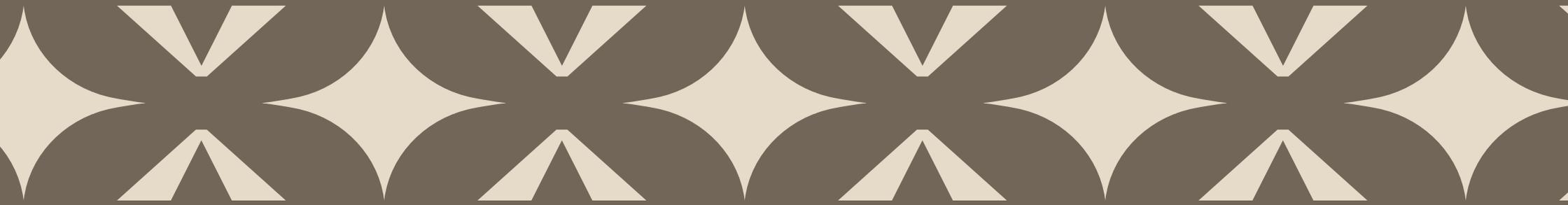


R

الرنانق
RAWNAQ



سجل
اهتمامك



شكرا لكم...



Alrawnaqatbar.com

Atbar.sa.com

اتبار
ATBAR



الرهنق
RAWNAQ

تطوير شركة اتبار للتطوير والاستثمار العقاري